



## ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА Р Е Ш Е Н И Е

---

от 31.07.2014 г. № 377

г. Сысерть

### *О внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Верхняя Сысерть*

В целях обеспечения устойчивого развития территории Сысертского городского округа, социальных инфраструктур и соблюдения интересов граждан и их объединений, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 28, 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ («Российская газета» от 30 декабря 2004 года № 290), Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 г. № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 г. № 228, от 29.04.2010 г. № 250, от 25.06.2010 г. № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 г. № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435, от 26.04.2012 г. № 33, от 19.10.2012 г. № 66, от 06.12.2012 г. № 82, от 25.04.2013 г. № 160, от 25.07.2013 г. № 196, от 23.12.2013 г. № 311, от 24.04.2014 г. № 348), на основании заявления Климовой Аллы Викторовны вх. № 03-241/1 от 30.01.2014 г., рассмотрев представленный Главой Сысертского городского округа Проект внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Верхняя Сысерть №1 от 23.07.2014 г., Дума Сысертского городского округа

### **РЕШИЛА:**

1. Внести в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Верхняя Сысерть, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 г. № 227, следующие изменения:

1) включить в границы поселка Верхняя Сысерть земельный участок площадью 1,1969 га с кадастровым номером 66:25:2702001:1457, с видом разрешенного использования "для организации базы отдыха" из категории земли "земли особо охраняемых территорий и объектов»;

2) включить в границы поселка Верхняя Сысерть земельный участок площадью 1,0000 га с кадастровым номером 66:25:2702001:1458, с видом разрешенного использования "для организации базы отдыха" из категории земли "земли особо охраняемых территорий и объектов»;

3) установить для земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2702001:1457 и 66:25:2702001:1458 функциональную зону «зона размещения усадебной жилой застройки»;

- 4) в карту 1<sup>14</sup> «Функциональное зонирование территории населенного пункта» внести следующее изменение (приложение №1);
  - 5) в карту 2<sup>14</sup> «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта» внести следующее изменение (приложение №2);
  - 6) карту 3<sup>14</sup> «Граница населенного пункта» изложить в новой редакции (приложение №3);
  - 7) в карту 4<sup>14</sup> «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта» внести следующее изменение (приложение №4).
2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.
  3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии Девярых Л.М.

Глава Сысертского городского округа

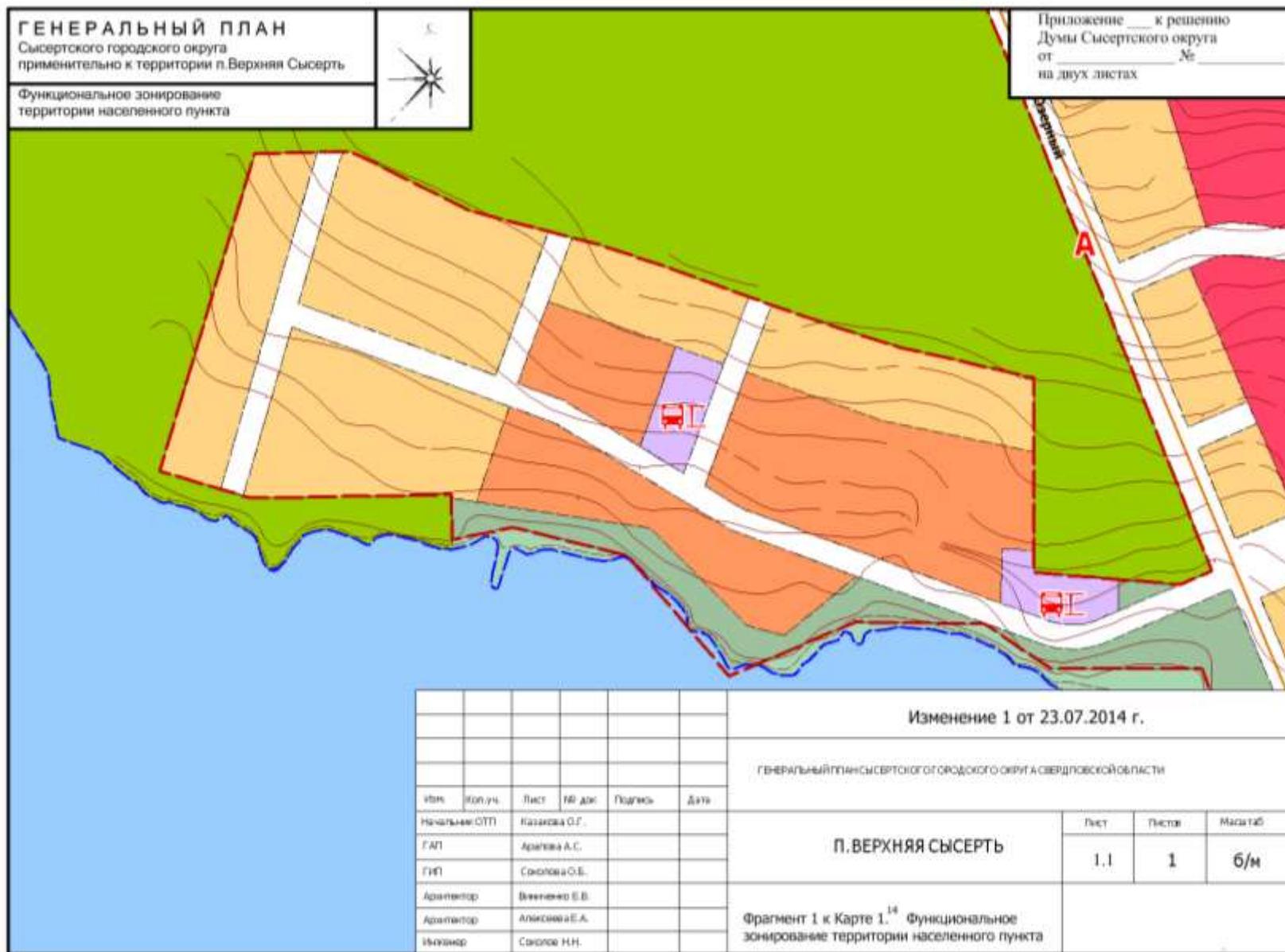
А.Г. Карамышев

Председатель Думы  
Сысертского городского округа

О.Б. Сирман-Прочитанская

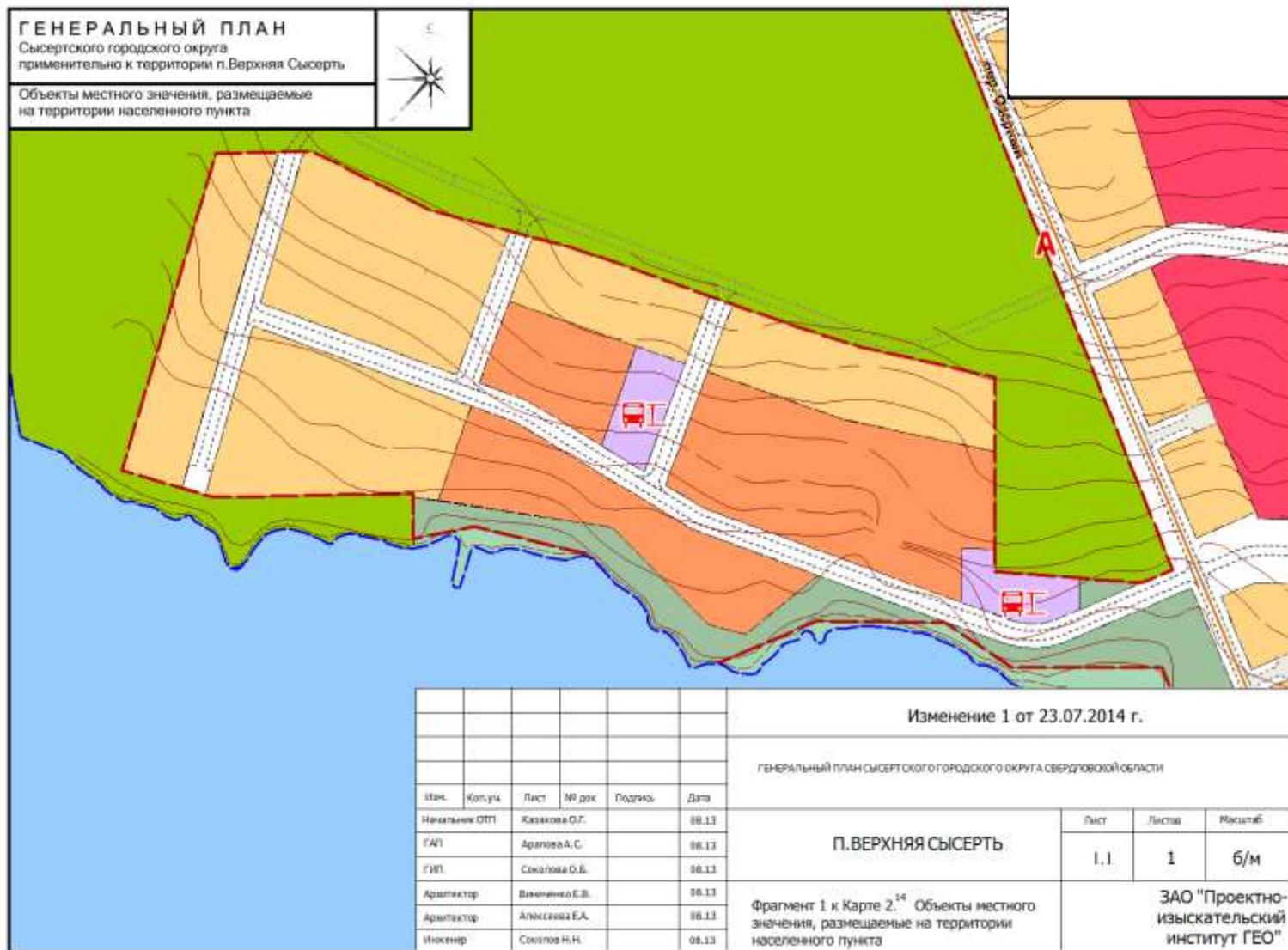


Приложение №1  
к решению Думы Сысертского городского округа от 31.07.2014 г. № 377  
на двух листах





Приложение №2  
к решению Думы Сысертского  
от 31.07.2014 г. № 377  
на двух листах



Приложение №3  
к решению Думы Сысертского городского округа  
от 31.07.2014 г. № 377







